

お引き渡し関連



- お引き渡しに向けてのご案内 お引き渡しの約3~4ヶ月前に、弊社から郵送にてご案内。
- 入居説明会
- 内覧会 専有部・共用部の内覧が可能。家具・カーテンなどを自分で買う方は住戸内の採寸をこのタイミングで行う。
- 残代金等のご請求
- 引渡会

お引っ越しが決まったらすぐのこと



- 賃貸住宅の解約 賃貸借契約書を確認の上、管理会社または家主に連絡。
- 転校届 引っ越しが決まったら、保護者からすぐに担任の先生に知らせる。学校から在学証明書・教科用図書給与証明書を受け取る。
- 新居の下調べ 家財の置き場や間取りなどを確認。
- 不要品(粗大ゴミ)の処分 各自治体の窓口で電話またはインターネットで申込みし、引取りを予約する。
- 荷造り開始 お世話になった友人・知人に引越しのお知らせをする。
- 転居はがきの作成 普段使わないものなど、手を付けられるものから着手する。

10日前



- 郵便物の転送手続き 郵便局の窓口にある転送届に必要な事項を記入して投函、またはインターネットで転送の手続きをする。
- 新聞・食材宅配サービスなどの住所変更 この他にも定期的に購入しているものは早めに連絡。
- インターネットの移設手続き 回線・プロバイダ事業者へ手続き方法を確認。
- 固定電話の移設手続き 固定電話から116へ電話、またはインターネットで手続き。繁忙期となる3月前後は、混み合うため早めに連絡。

7日前



- 転出届 市区町村役所へ印鑑を持参し、転出証明書の発行手続きをする。印鑑登録、国民年金、国民健康保険、老齢年金、乳児医療、老人医療、児童手当、その他年金の手続きも一緒に行うと便利。
- 電気の移転手続き 各電力会社へ電話あるいはインターネットで移転手続きをする。
- ガスの移転手続き 各ガス会社へ電話あるいはインターネットで移転手続きをする。
- 水道の移転手続き 所轄の水道局、または市区町村役場の水道課に電話あるいはインターネットで使用停止手続きをする。
- 金融機関の手続き 利用している銀行・保険会社・クレジットカード会社に手続き方法を確認する。
- NHKの住所変更 フリーダイヤル(0120-151515)まで連絡をし、移転手続きをする。
- ペット類(犬)の手続き 印鑑、旧鑑札、予防接種済書を市区町村役所または保健所に提出。

前日



- 冷蔵庫の水抜き・庫内掃除
- 洗濯機の水抜き
- PCデータのバックアップ
- 石油ストーブの灯油抜き取り
- 貴重品の確認、引っ越し費用の準備
- 旧居の掃除・ゴミ出し

当日



- 電気のブレーカーを落とす
- 電気・水道・ガスの使用停止・精算
- 鍵の返却・引き渡し
- 引っ越し費用の精算
- ガス開栓の立会い、電気・水道の使用開始
- 管理人・近所へのあいさつ

引っ越し後



- 転入届 引っ越し後14日以内に、転出証明書・印鑑を新住所の役所へ持参のうえ手続き。国民健康保険、国民年金、老齢年金、乳児医療、老人医療、児童手当、印鑑登録等の手続きを同時に行うと便利。
- 転校手続き 新住所の役所に転出証明書と在学証明書を持参し、転入学通知書を受け取り、転入先の学校へ提出する。
- 車庫証明の移転登録 新住所所轄の警察署へ、免許証、住民票を持参のうえ手続き。車庫証明がないと自動車・バイクの登録変更ができないので注意。
- 自動車、バイクの登録変更 新住所所管の陸運支局へ、車庫証明・住民票・印鑑と車(バイク)を持参のうえ手続き。
- 運転免許証の住所変更 新住所所轄の警察署へ、免許証、住民票を持参のうえ手続き。
- ペット(犬)の登録変更届 印鑑、旧鑑札、狂犬病予防接種書を持参し、30日以内に新住所を管轄する保健所で登録手続き。